

## **5. GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE U NASELJU IRINOVAC U OPĆINI RAKOVICA**

Predmetna nekretnina nalazi se u naselju Irinovac koje je u sastavu Općine Rakovica, u Karlovačkoj županiji. Smještena je približno 500 m sjeverozapadno, zračne linije, od središta naselja, približno 3 km južno zračne linije od središta naselja Rakovice - sjedišta općine, te približno 59 km južno zračne linije od središta grada Karlovca - sjedišta županije. Predmetna nekretnina u naravi je neizgrađeno zemljište obraslo niskim raslinjem, grmljem i drvećem. Čestica je nepravilnog, približno trapeznog oblika, izdužena u smjeru sjeverozapad-jugoistok. Teren je uglavnom ravan te nema pristup na javno-prometnu površinu. Prema PPU Općine Rakovica nalazi se unutar izgrađenog dijela građevinskog područja naselja.





REPUBLIKA HRVATSKA  
DRŽAVNA GEODETSKA UPRAVA  
PODRUČNI URED ZA KATASTAR KARLOVAC  
ISPOSTAVA ZA KATASTAR NEKRETNINA SLUNJ

NESLUŽBENA KOPIJA  
K.o. DREŽNIK 1  
k.č.br.: 1288

Stanje na dan: 22.12.2022.

### IZVOD IZ KATASTARSKOG PLANA

Mjerilo 1:1000  
Izvorno mjerilo 1:1000





REPUBLIKA HRVATSKA

Općinski sud u Karlovcu  
ZEMLJIŠNOKNJIŽNI ODJEL SLUNJ  
Stanje na dan: 22.12.2022. 10:57

Katastarska općina: 338320, DREŽNIK 1

Broj ZK uložka: 1425

Broj zadnjeg dnevnika/Upravnog rješenja: POČETNO  
STANJE  
Aktivne plombe:

## Izvadak iz BZP-a

## A

Posjedovnica  
PRVI ODJELJAK

Rbr.	Broj katastarske čestice	Broj D. L.	Adresa katastarske čestice/Način uporabe katastarske čestice/Način uporabe zgrade, naziv zgrade, kućni broj zgrade	Površina/m <sup>2</sup>	PPR
1.	1288	10-1	IRINOVAC PAŠNJAK	1787 1787	
		UKUPNO:		1787	

## B

## Vlastovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Primjedba
1.	Vlasnički dio: 1/1 REPUBLIKA HRVATSKA, OIB: 52634238587	

## C

## Teretovnica

Rbr.	Sadržaj upisa	Iznos	Primjedba
	Tereta nema!		

Potvrđuje se da ovaj izvadak odgovara stanju baze zemljišnih podataka na datum 22.12.2022.